



2507213

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul **Muntean N. Nicolae**, având funcția de **Director la Academia Romana Filiala Timisoara, CNP [REDACTED]**, domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Parta - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2012	5 Ha	100 %	Moștenire	Muntean Nicolae
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Sag - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2012	8.88 Ha	100 %	Moștenire	Muntean Nicolae

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Timisoara - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████	Apartament	1988	55 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Muntean Nicolae Muntean Mihaela
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Timisoara - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████	Apartament	2019	50 m2	100 %	Moștenire	MUNTEAN NICOLAE
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Sag - Adresa: ██████████ ██████████	Casă de locuit	2019	100 m2	100 %	Moștenire	MUNTEAN NICOLAE
Tara: ROMANIA Judet: Mures Localitate: Sovata - Adresa: ██████████ ██████████	Casă de vacanță	1999	80 m2	50 %	Construcție	MUNTEAN NICOLAE MUNTEAN MIHAELA
Tara: ROMANIA Judet: Mures Localitate: Sovata - Adresa: ██████████ ██████████	Casă de vacanță	2003	210 m2	50 %	Construcție	MUNTEAN NICOLAE MUNTEAN MIHAELA
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Dumbravita - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████	Casă de locuit	2020	90 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	MUNTEAN NICOLAE MUNTEAN MIHAELA

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția,

copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Honda CRV	1	2022	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimată
Bijuterii si obiecte de arta	2012 - 2019	20000 EUR

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BRD-GSG, [REDACTAT]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2000	157000
BRD-GSG, [REDACTAT]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2000	42350

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			

-	-	-	-
---	---	---	---

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Muntean Nicolae	Academia Romana Filiala Timisoara, Bd. M. Viteazu nr. 24, Timisoara	Cercetare	50557 RON
Muntean Nicolae	Universitatea Politehnica Din Timisoara, Piata Victoriei nr. 2	Activitati didactice si de cercetare	55740 RON
1.2. Soț/soție			
Muntean Mihaela	Universitatea De Vest Din Timisoara, Bulevardul Vasile Pârvan 4, Timisoara	Activitati didactice	148231 RON
1.3. Copii			
Muntean Daniel Mihai	Universitatea Politehnica Din Timisoara, Piața Victoriei 2, Timisoara	Activitati didactice si de cercetare	33065 RON
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
Muntean Nicolae	SC TECHNOCONCEPT SRL	Dividende	85000 RON
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
Muntean Nicolae	████████████████████ ██████████	Contract de vanzare-cumparare	100172 RON
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-

4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
Muntean Nicolae	Casa Judeteana de Pensii	Pensii	102259 RON
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
Muntean Nicolae	S. C. Agronacula SRL, SAG, jud. Timis	Arenda	11591 RON
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
11-06-2023	